



Objekterfassung für den Verkauf

Eigentümer:

Vorname, Name: _____

Adresse: _____

Tel./Mobil: _____

E-Mail: _____

Objektart: EFH DHH ZFH RH MFH Hof Eigentumswohnung

sonstige: _____

Adresse des Objektes: _____

Objekt ist vermietet: Ja Nein

Objekt wird selbst bewohnt: Ja Nein

Objekt ist frei ab: _____

Das Gebäude:

Baujahr: _____ Grundstücksgröße: _____ m² Etagenanzahl: _____

Wohnfläche: _____ m² Nutzfläche: _____ m² Gartenfläche: _____ m²

Bauweise: Massivbau Fertigbau Holzbauweise Fachwerk _____

Keller: Vollkeller Teilkeller kein Keller _____

Dach: Satteldach Walmdach Pultdach Flachdach _____

Fenster: Holz Kunststoff Metall _____

Fensterglas: einfach doppelt isolierverglast _____

Fassade: Klinker Ziegelm. Putz _____

Dachboden: ausbaufähig ausgebaut teil ausgebaut _____

Heizung: Ölheizung Gasheizung Fernwärme _____

Abwasser: zentral Klärgrube Biokläranlage Sickergrube _____

Weitere Ausstattungen:

Balkon in Richtung: _____ Terrasse in Richtung: _____

Garten in Richtung: _____ Wintergarten in Richtung: _____

Scheune Schuppen Gartenhaus Teich Pool Sauna

EBK Vollbad Dusche Gäste-Bad Garage PKW-Stellplatz

Kamin/Ofen Laminat Parkett HWR Keller Abstellraum

Dachboden Aussicht Aufzug Kabel-TV Sat-TV Senioren-/Handicap-gerecht

Sonstige: _____

Nebenkostenaufstellung:

Das Objekt wurde mit _____ Personen bewohnt.

Grundsteuerbetrag: _____ EUR jährlich monatlich

Wasserkosten: _____ EUR jährlich monatlich

Abwasserkosten: _____ EUR jährlich monatlich

Heizkosten: _____ EUR jährlich monatlich

Stromkosten: _____ EUR jährlich monatlich

Allgemeines Umfeld:

Lage: _____

Verkehrsmittel: Bus S/U-Bahn Fernzug Schulbus _____

Im Ort vorhanden: Grundschule Realschule Gymnasium Gesamtsch. Kita

Arzt Zahnarzt Einkaufsmöglichkeiten Post

sonstige: _____

Einwohnerzahl: _____ Nächste Kleinstadt _____ ca. _____ KM

Bemerkungen / Besonderes: _____
